



### Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, kl. 14.00 till 16.50 Mötet ajourneras kl 15.03-15.15
Beslutande	Robin Wallén Nilsson (M) ordförande, Jan Johansson (VF), Henrik Tvarnö (S), Carina Bardh (VF), Mikael Loberg (SD), Arne Zetterberg (SD), Carina Wall (M), Lennart Löow (S), Monica Samuelsson (KD), Hans Svensson (KD), Daniel Berner (C)
Tjänstgörande ersättare	Carina Strömbäck (S) för Aneth Amundsson (S), Cecilia Rylander (VF) för Lars Brihall (VF)
Övriga deltagare ej tjänstgörande ersättare	Willis Josefsson (L), Tommy Glans (VF), Anders Bengtsson (M), Glenh Zachrisson (S), Bruno Pilåsen (VF), Donald Pålsson (SD), Christina Moths (C), Lena Lindholm (C), Carl-Henrik Andersson (SD),
Övrig deltagare tjänstepersoner	Magnus Färjhage, Andreas Eliasson, Christina Carlson § 44, Marcus Tingvall § 47, Patrik Styrbjörn § 47, Annelie Thylén kommunrevisionen, Jan-Åke Johansson kommunrevisionen, Marie Willysdotter Wennerberg
Utsets att justera	Arne Zetterberg (SD) och Henrik Tvarnö (S)
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet 2024-04-
Underskrifter	

Sekreterare \_\_\_\_\_ Paragrafer 38-55

Marie Willysdotter Wennerberg

Ordförande \_\_\_\_\_

Robin Wallén Nilsson (M)

Justeringsperson \_\_\_\_\_

Arne Zetterberg (SD)

Henrik Tvarnö (S)

### Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Datum när protokollet publiceras: 2024-04-

Datum när anslaget tas bort: 2024-05-

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkansliet



### Föredragningslista

§ 38	Godkännande av dagordningen	
§ 39	Information från Astrid Lindgrens hembygd	2024/101
§ 40	Redovisning av personuppgiftsincidenter 2023	2024/47
§ 41	Åtgärder av brandlarm inom Funktionshinderomsorgen	2024/91
§ 42	Utredning av arkivbehov	2024/83
§ 43	Utreda Withalasalén	2024/84
§ 44	Prognos februari 2024	2024/102
§ 45	Anmälan av utskottsprotokoll (delegationsbeslut)	
§ 46	Meddelanden	
§ 47	Information från kommunala bolagen	
§ 48	Uppstart av fritidsbank	
§ 49	Etablering av anstalt	
§ 50	Tilläggsanslag för pågående byggnation av Tomaslundsskolan	2024/105
§ 51	Ändring av detaljplan 69, Vetlanda	2024/21
§ 52	Bokslut 2023, Vetlanda kommun och kommunkoncern	2024/90
§ 53	Fastighetsförvärv Trucken 5	2024/120
§ 54	Fastighetsförvärv Östanå vårdshus	2024/121
§ 55	Svar på motion - utveckling av demensvården i Vetlanda kommun	2023/280



§ 38

## Godkännande av dagordningen

### Beslut

Dagordningen godkänns med tillägg av följande ärenden:

- Information från kommunala bolagen
  - Initiativärende om uppstart av fritidsbank från Henrik Tvarnö (S)
  - Initiativärende om etablering av anstalt från Henrik Tvarnö (S)
-



## Information från Astrid Lindgrens Hembygd

### Beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Cecilia Malmqvist informerar om föreningen Astrid Lindgrens Hembygds arbete och projekt.

Föreningen har under programperioden 2023-2027 beviljats en budget på ca 43 miljoner kronor för landsbygdsutveckling. Av finansieringen kommer 50 % från EU (Europeiska jordbruksfonden för landsbygdsutveckling), 17 % från svenska staten och 33 % från kommunal medfinansiering.

Astrid Lindgrens Hembygd kan under programperioden ge leaderstöd till utvecklingsidéer som bidrar till att uppfylla ett eller flera av föreningens mål; utvecklat näringsliv, hållbara kommunikationer och attraktiva landsbygder. Det är styrelsen som beslutar om fördelning av leaderstöd.

När en projektidé inte är så omfattande kan projektstöd ges i form av leadercheckar på maximalt 40 000 kr. Föreningar, organisationer och företag kan ansöka om dessa checkar direkt via det lokala leaderkontoret, vilket innebär en enklare process och snabbare beslut. För företag krävs en medfinansiering på 30 %.

Diskussion hålls om eventuellt införande av internationella projekt/satsningar i föreningen.

-----



§ 40

Ärendenr KLF 2024/47

## Redovisning av personuppgiftsincidenter 2023

### Beslut

Redovisning av personuppgiftsincidenter 2023 godkänns.

### Ärendebeskrivning

En personuppgiftsincident är en säkerhetsincident som kan innebära risker för människors friheter och rättigheter. Riskerna kan innebära att någon förlorar kontrollen över sina uppgifter eller att rättigheterna inskränks. Det kan vara sekretessen, integriteten eller tillgängligheten till personuppgifter som påverkats. Om det är troligt att personuppgiftsincidenten kommer att medföra en risk för de registrerade måste anmälan göras till Integrationskyddsmyndigheten (IMY).

Under år 2023 inträffade totalt tolv händelser som bedömdes vara personuppgiftsincidenter inom Vetlanda kommuns olika verksamheter. Av dessa tolv händelser gjordes fyra olika anmälningar till Integritetskyddsmyndigheten (IMY). I övrigt inträffade åtta personuppgiftsincidenter som inte bedömdes vara så allvarliga att de ska anmälas till IMY.

Sammantaget har antalet personuppgiftsincidenter minskat mot föregående år. Under 2022 registrerades 18 personuppgiftsincidenter varav ingen var sådan som anmäldes till IMY.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-02-08

### Förslag till beslut

Redovisning av personuppgiftsincidenter 2023 godkänns.

### Beslutet skicka till

Anna Flitt, kommunjurist



§ 41

Ärendenr KLF 2024/91

## Åtgärder av brandlarm inom Funktionshinderomsorgen

### Beslut

Kommunstyrelsen avslår vård- och omsorgsnämndens äskande och återremitterar frågan om åtgärder för larmen till vård- och omsorgsnämnden.

### Ärendebeskrivning

Funktionshinderomsorgens verksamheter har påbörjat en översyn av alla boendens brandlarm och dess status. Grunden till översynen är att verksamheten efter ett fellarm fick kännedom om att ett larm var gammalt och defekt. Fler verksamheter har samma typ av larm och en översyn gjordes över alla boendens brandlarm. Vid översynen konstaterades flera gamla och även defekta larm. En beräknad kostnad för att åtgärda larmen är 337 tkr samt eventuella kostnader för serviceavtal. Även kostnader för åtgärder av nätverkslösningar kan tillkomma. Framtida kostnader tillkommer även för åtgärder i boendestödets lokaler.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-18

Beslut vård- och omsorgsnämnden 2024-02-22

### Förslag till beslut

Avslå vård- och omsorgsnämndens äskande. Återföra frågan om åtgärder för larmen till vård och omsorgsnämnden.

### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) yrkar bifall till vård- och omsorgsnämndens beslut 2024-02-22.

Lennart Löow (S) och Carina Strömbäck (S) tillstyrker Henrik Tvarnös (S) förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Henrik Tvarnös (S) yrkande och liggande förslag till beslut. Han finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag till beslut.

### Barnkonventionen

Målgruppen för grupp- och servicebostäder är inte barn.



**Vetlanda**

Sammanträdesprotokoll

**Kommunstyrelsen**

Sammanträdesdatum

2024-04-10

---

**Beslutet skickas till**

Vård- och omsorgsnämnden



§ 42

Ärendenr KLF 2024/83

## Utredning av arkivbehov

### Beslut

Kommunstyrelsen ger tekniska kontoret i uppdrag att tillsammans med berörda organisationer utreda ett fungerande arkiv kan skapas för Vetlanda museum. Ett av de alternativ som skall omfattas av utredningen är före detta Boro-hus kontor i Landsbro. Kommunen övriga arkivbehov ska beaktas i utredningen.

Tekniska kontoret ska även titta på andra lösningar än före detta Boro-hus kontor i Landsbro.

### Ärendebeskrivning

Vetlanda Museum har flera tusen föremål inskrivna i sina samlingar. Det rör sig om konst och övriga föremål, föremål som människor använt sig av i sin yrkesutövning och som privatpersoner, till vardag och fest.

Föremål som är inskrivna i samlingarna ska enligt museilagen bevaras för evig tid för kommande generationer. För att detta ska kunna ske krävs att arkivlokalerna har en miljö som är lämpad för de föremål som ska förvaras där. Föremålen ska också kunna visas för allmänheten, vilket kräver en viss rymlighet - och rymlighet är också en förutsättning för en fungerande arbetsmiljö där lyftredskap kan användas.

Utredningen finansieras på investeringsanslaget. Kostnaden för utredningen bedöms till 500 tkr.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-18

Beslut tekniska nämnden 2024-02-22

### Förslag till beslut

Ge tekniska kontoret i uppdrag att tillsammans med berörda organisationer utreda ett fungerande arkiv kan skapas för Vetlanda museum. Ett av de alternativ som skall omfattas av utredningen är före detta Boro-hus kontor i Landsbro. Kommunen övriga arkivbehov ska beaktas i utredningen.

---

### Beslutet skickas till

Tekniska kontoret





§ 43

Ärendenr KLF 2024/84

## Utreda Withalasalén

### Beslut

Kommunstyrelsen ger tekniska kontoret i uppdrag att tillsammans med berörda verksamheter utreda hur Withalasalén kan byggas om och renoveras för att utveckla Withalasalén till en modern scenlokal. Skolans behov ska beaktas och barn- och utbildningsförvaltningen kommer att involveras i utredningen.

### Ärendebeskrivning

Vetlanda kommun har vid flera tillfällen sedan 70-talet genomfört större utredningar kring byggnation av kulturhus. Kulturhusen har i de senaste två förslagen omfattat en kombination av scenlokal, kulturskola och bibliotek. Ett av skälen till att kommunen lagt stora resurser på utredningar och kulturhusfrågan är att det i Vetlanda saknas en scenlokal som är anpassad för dagens krav i allt från tillgänglighet till ytor.

Kommunfullmäktige har sedan den senaste kulturhusutredningen presenterades 2016 fattat beslut om att iordningställa lokaler till Kulturskolan vid Mogärdeskolan och tidigare beslutat om att renovera befintligt bibliotek. Det som återstår av den ursprungliga kulturhustanken är en scenlokal.

Utredningen finansieras på investeringsanslaget. Kostnaden för utredningen bedöms till 250 tkr.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-18

Beslut tekniska nämnden 2024-02-22

Beslut Kultur- och fritidsnämnden 2024-02-20

### Förslag till beslut

Tekniska kontoret får i uppdrag att tillsammans med berörda verksamheter utreda hur Withalasalén kan byggas om och renoveras för att utveckla Withalasalén till en modern scenlokal. Skolans behov ska beaktas och barn- och utbildningsförvaltningen kommer att involveras i utredningen.

### Yrkanden

Daniel Berner (C) yrkar att kommunstyrelsen ger tekniska kontoret i uppdrag att tillsammans med berörda verksamheter utreda hur Withalasalén eller annan kommunal scen kan byggas om och renoveras för att utvecklas till en ändamålsenlig scenlokal i väntan på att Vetlanda kommun får en permanent kulturscen.



Monica Samuelsson (KD), Henrik Tvarnö (S), Carina Strömbäck (S), Lennart Löow (S) och Hans Svensson (KD) tillstyrker Daniel Berners (C) yrkande.

### Barnkonventionen

Till utredningen ska läggas en barnkonsekvensutredning.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Daniel Berners (C) yrkande och liggande förslag till beslut. Han finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag till beslut.

Omröstning begärs.

Ordföranden föreslår följande propositionsordning som kommunstyrelsen godkänner:

Ja-röst för liggande förslag till beslut.

Nej-röst för Daniel Berners (C) yrkande.

### Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag till beslut.

### Omröstningslista

Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
(M) Robin Wallén Nilsson	X		
(VF) Jan Johansson	X		
(VF) Cecilia Rylander	X		
(VF) Carina Bardh	X		
(SD) Mikael Loberg	X		
(SD) Arne Zetterberg	X		
(M) Carina Wall	X		
(S) Henrik Tvarnö		X	
(S) Carina Strömbäck		X	
(S) Lennart Löow		X	
(KD) Monica Samuelsson		X	
(KD) Hans Svensson		X	
(C) Daniel Berner		X	

### Beslutet skickas till

Tekniska kontoret



§ 44

Ärendenr KLF 2024/102

## Prognos februari 2024

### Beslut

Prognos februari 2024 noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Årets första prognos är mycket osäker. Vid årsskiftet implementerades ett nytt ekonomisystem och en ny kodplan. Införandet har inte gått helt smärtfritt och all bokföring har inte kommit in för januari-februari ännu, vilket resulterar i osäkra siffror. En ny version av beslutstödssystemet Hypergene håller på att införas och på grund av detta har prognos inte kunnat läggas ute i verksamheterna utan en uppskattning har gjorts centralt på varje förvaltning.

### Beslutsunderlag

Prognos per februari 2024

### Förslag till beslut

Prognos februari 2024 noteras till protokollet.

-----



§ 45

## Anmälan av utskottsprotokoll (delegationsbeslut)

### Beslut

Redovisningen noteras till protokollet

### Ärendebeskrivning

Följande utskottsprotokoll anmäls, delvis innehållande delegationsbeslut:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-11.
  - Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-18.
  - Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-25.
-



§ 46

## Meddelanden

### Beslut

Meddelanden noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län gällande samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) om förläggning av VA-ledning (Öfl Skirö-Farstorp) inkl. 3 bilagor  
KLF 2024/85

Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län om anmälan om vattenverksamhet och dispens från biotopskyddsbestämmelserna för anläggande av våtmark på fastigheten Granshult 3:16 i Vetlanda kommun med kartbilaga  
KLF 2024/86

Protokoll från Witalabostäder AB 2023-10-19, 2023-11-23, 2023-12-19, 2024-01-25  
KLF 2024/80

Protokoll från AB Vetlanda Industrilokaler 2023-10-19, 2023-11-23, 2023-12-19, 2024-01-25  
KLF 2024/79

Yttrande till Inspektionen för vård- och omsorg, IVO i ett ärende angående ej verkställt beslut som avser plats i gruppbostad enligt LSS  
Vård- och omsorgsnämnden § 41/24  
Yttrande 2024-02-16  
KLF 2024/92

Minnesanteckningar medlemssamråd om de tre samordningsförbunden i Jönköpings län  
2024-02-23  
KLF 2024/81

Beslut från Länsstyrelsen i Jönköpings län om tillstånd till anordningar för valaffischering inför val till Europaparlamentet den 9 juni 2024  
KLF 2024/100

Skrivelse från Region Jönköpings län – Stöttning av ungdomar som deltar i entreprenörsskapsfrämjande insatser under sommarlovet 2024  
KLF 2024/108

Emåförbundets verksamhetsberättelse och bokslut 2023 samt revisionsberättelse och kallelse till årsstämma  
KLF 2024/109

Eksjö fordonsutbildning (7 dokument)  
KLF 2024/123



Sammanträdesplan för Sveriges Kommuner och Regioner 2025

KLF 2024/112

Antagande av ny översiktsplan för Sävsjö kommun, kommunfullmäktige i Sävsjö kommun

2024-02-19, § 19

Översiktsplan för Sävsjö kommun

KLF 2022/209

Andelstalsberäkning Samordnad recipientkontroll Emåns VF (2 dokument)

KLF 2024/129

Styrelseprotokoll från Höglandets samordningsförbund 2024-03-21

KLF 2024/130

-----



§ 47

## Information från kommunala bolagen

### Beslut

Informationen noteras till protokollet.

### Ärendebeskrivning

Marcus Tingall, VD, informerar om verksamheten Njudung Energi AB.

Koncernens nettoomsättning har minskat med 1,3 % och moderföretagets nettoomsättning har minskat med 1,7 %. I den breda verksamhet som bedrivs föreligger inga väsentliga eller oväntade avvikelser för något specifikt affärsområde. Omsättningsminskningen är främst relaterad till lägre elpriser vilket medfört en omsättningsminskning inom området elhandel.

Med anledning av de ökade kostnader som bolaget har, främst relaterat till den höga inflationen, samt att taxorna inte höjts i motsvarande mån förväntas bolagen de närmaste åren redovisa ett lägre rörelseresultat än under tidigare år.

Det finns behov av underhåll och reinvestering av de anläggningar som förvaltas och ambitionen är att öka aktiviteten inom detta område. Det gäller i synnerhet VA-anläggningar där ett omfattande behov av renovering och/eller nybyggnation bör genomföras under de närmaste åren.

Patrik Styrbjörn, VD, informerar om verksamheterna Witalabostäder AB och AB Vetlanda Industrilokaler.

Witalabostäder har under året jobbat enligt investerings- och underhållsplanen. Flera underhållsprojekt i form av renoveringar av bolagets fastigheter har pågått och kommer att pågå 2024. Förprojektering och kartläggning inför kommande renoveringsarbeten pågår. Angående nyproduktion förs en dialog med andra byggherrar och fastighetsägare för en gemensam analys av bostadsmarknaden. Arbetet med nyproduktion av 60 lägenheter på Skytteparksvägen har fortsatt. Överklagan av bygglov har gjorts och prövning pågår. Vid slutet av 2023 var 918 lägenheter uthyrda av totalt 971. Av de 54 outhyrda lägenheterna var 34 under renovering och 20 vakanta.

AB Vetlanda Industrilokaler har arbetat enligt fastställd investerings- och underhållsplan. Flertalet mindre underhållsåtgärder har genomförts. Investering har gjorts i en första solcellsanläggning som har en beräknad årsproduktion på ca 280 000 kWh. Bolaget strävar efter att utöka/komplettera sitt fastighetsbestånd för att förbereda för framtida möjligheter att erbjuda företag lokaler för etablering och expansion.



§ 48

## Uppstart av fritidsbank

### Beslut

Kommunstyrelsen avslår Henrik Tvarnös (S) förslag att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att omgående starta en fritidsbank.

### Ärendebeskrivning

Henrik Tvarnö (S) lyfter frågan om att behov finns av en fritidsbank. Han menar att många invånare lider av konsekvenserna av inflation, höga räntor samt skenande elkostnader och för att öka möjligheten för allas rätt till en rik och aktiv fritid bör en fritidsbank starta omgående. För att finansiera satsningen föreslås att medel från oförutsedda avgifter användas.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att starta en fritidsbank omgående. För att finansiera satsningen används medel från oförutsedda utgifter.

### Yrkanden

Robin Wallén Nilsson (M) yrkar avslag på Henrik Tvarnös (S) förslag.

Carina Bardh (M), Jan Johansson (VF), Mikael Loberg (SD), Cecilia Rylander (VF) och Carina Wall (M) tillstyrker Robin Wallén Nilssons (M) yrkande.

Monica Samuelsson (KD), Daniel Berner (C), Hans Svensson (KD), Lennart Löow (S) och Carina Strömbäck (S) yrkar bifall till Henrik Tvarnös (S) förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Henrik Tvarnös (S) förslag till beslut och Robin Wallén Nilssons (M) avslagsyrkande. Han finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Robin Wallén Nilssons (M) avslagsyrkande.

Omröstning begärs.

Ordföranden föreslår följande propositionsordning, vilken kommunstyrelsen godkänner:

Ja-röst för Robin Wallén Nilssons (M) avslagsyrkande.

Nej-röst för Henrik Tvarnös (S) förslag till beslut.

### Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar enligt Robin Wallén Nilssons (M) avslagsyrkande.





## Omröstningslista

Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
(M) Robin Wallén Nilsson	X		
(VF) Jan Johansson	X		
(VF) Cecilia Rylander	X		
(VF) Carina Bardh	X		
(SD) Mikael Loberg	X		
(SD) Arne Zetterberg	X		
(M) Carina Wall	X		
(S) Henrik Tvarnö		X	
(S) Carina Strömbäck		X	
(S) Lennart Löow		X	
(KD) Monica Samuelsson		X	
(KD) Hans Svensson		X	
(C) Daniel Berner		X	

---

### Beslutet skickas till

Henrik Tvarnö (S)



§ 49

## Etablering av anstalt

### Beslut

Ärendet remitteras till kommunstyrelsens arbetsutskott för beredning.

### Ärendebeskrivning

Henrik Tvarnö (S) föreslår att kommunstyrelsen ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att leta efter lokaler eller lämplig mark för etablering av en anstalt. Han menar att kommunen, för att enkelt skapa flera arbetstillfällen, skyndsamt bör erbjuda kriminalvården möjlighet att etablera en anstalt. Få statliga arbetstillfällen finns idag och med förslaget kan fler jobb komma till kommunen.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att leta efter lokaler eller lämplig mark för etablering av en anstalt.

### Yrkanden

Monica Samuelsson (KD), Hans Svensson (KD), Daniel Berner (C), Lennart Löow (S) och Carina Strömbäck (S) tillstyrker Henrik Tvarnös (S) förslag.

Robin Wallén Nilsson (M) yrkar att ärendet remitteras till kommunstyrelsens arbetsutskott för beredning.

Mikael Loberg (SD), Carina Bardh (VF), Cecilia Rylander (VF), Carina Wall (M) och Jan Johansson (VF) tillstyrker Robin Wallén Nilssons (M) yrkande.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Henrik Tvarnö (S) förslag och Robin Wallén Nilssons (M) yrkande. Han finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Robin Wallén Nilssons (M) yrkande.

---

### Beslutet skickas till

Henrik Tvarnö (S)



§ 50

Ärendenr KLF 2024/105

## Tilläggsanslag för pågående byggnation av Tomaslundsskolan

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja ett tilläggsanslag på 18,5 mnkr för pågående byggnation av Tomaslundsskolan.

### Ärendebeskrivning

Taket på Tomaslundsskolan byttes för cirka 20 år sedan. Inför skolbyggnationen gjordes en bedömning att det utifrån takets skick, förväntade livslängd och synliga skador kunde avvaktas cirka 10 år med takbytet. Det är först nu när man i renoveringsetappen har börjat riva innertak och isolering som det går att se hela undersidan på råsponttaket. Då konstateras att skadorna är betydligt större än vad som tidigare har kunnat ses och förväntas.

Inläckagen från yttertaket har även medfört fuktskador på ytterväggar och bärande innerväggar. Fuktsakkunniga experter har varit på plats och inspekterat skadorna, gjort fuktmätningar samt tagit flera prover som skickats på mikrobiell analys. Resultaten visar på förekomst av mikrobiell påväxt och innehåll av klorfenoler, vilket innebär att åtgärder behöver vidtas innan byggnationen fortsätter.

Följande alternativa lösningar har undersökts:

- Renovering av befintlig stomme där allt skadat material byts ut.
- Renovering där yttertak byts men ytterväggar behålls och skadat material kapslas in med en emissionsspärr.
- Befintlig stomme rivs och en ny överbyggnad uppförs på befintlig grund.

Med hänsyn till investeringsnivå, tidplan, risker och driftekonomi som redovisats för respektive alternativ är den enda rimliga slutsatsen att rivning av befintlig stomme och uppförande av en överbyggnad på befintlig grund är det alternativ som rekommenderas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-13

Tomaslundsskolan – Budgetförändring av oförutsedda åtgärder i renoveringsdelarna

Tekniska nämndens arbetsutskott §23, 2024-03-12

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja ett tilläggsanslag på 18,5 mnkr för pågående byggnation av Tomaslundsskolan.



### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Jan Johansson (VF), Mikael Loberg (SD), Monica Samuelsson (KD), Daniel Daniel (C), Carina Bardh (VF), Cecilia Rylander (VF) och Hans Svensson (KD) tillstyrker liggande förslag till beslut.

---

### Beslutet skickas till

Ekonomichef

Tekniska kontoret



§ 51

Ärendenr KLF 2024/21

## Ändring av detaljplan 69, Vetlanda

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta ändring av detaljplan 69 i Vetlanda. Ändringen innebär att tomtindelning för fastigheten Modellen upphävs.

Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte.

### Ärendebeskrivning

Vallsjöhus ansökte 2024-01-10 om planbesked för upphävande av tomtindelningsbestämmelse för Modellen så att fastigheten i förlängningen kan delas. KSAU beslutade 2024-02-26 om att lämna positivt planbesked till Vallsjöhus. Samma dag fattade planchef Karolina Rellme beslut om planuppdrag och samråd i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning, punkt 7.6. Planförslaget var utställt för samråd mellan 2024-02-27 till och med 2024-03-12. Inkomna yttranden finns sammanfattade i en samrådsredogörelse, daterad 2024-03-13. Planförslaget går direkt från samråd till antagande eftersom den handläggs med förenklat förfarande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-13

Samrådsredogörelse 2024-03-13

Planbeskrivning reviderad 2024-03-13

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att föreslå kommunfullmäktige att anta ändring av detaljplan 69 i Vetlanda. Ändringen innebär att tomtindelning för fastigheten Modellen upphävs.

Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte.

### Yrkanden

Carina Bardh (VF), Jan Johansson (VF), Mikael Loberg (SD) och Cecilia Rylander (VF) tillstyrker liggande förslag till beslut.

### Barnkonventionen

Barn och ungas rättigheter bedöms inte påverkas av åtgärden.



**Vetlanda**

Sammanträdesprotokoll  
**Kommunstyrelsen**

Sammanträdesdatum  
2024-04-10

---

**Beslutet skickas till**

Johan Karlsson, planarkitekt



## Bokslut 2023, Vetlanda kommun och kommunkoncern

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- Bokslut 2023 för Vetlanda kommun inklusive sammanställd redovisning för kommunkoncernen godkänns.
- Årets resultat för Vetlanda kommun innebär en ökning av det egna kapitalet med 56 666 139,76 kr.
- Balanskravet för 2023 klaras enligt genomförd balanskravsutredning
- Till befintlig Resultatutjämningsreserv om 50 miljoner kronor läggs ytterligare 10 miljoner kronor vilket innebär att den efter tillägg uppgår till 60 miljoner kronor.
- I samband med bokslutet lämnas ett ökat medlemsbidrag till Högländets Räddningstjänstförbund för att förbundet ska undvika ett negativt balanskravsresultat för år 2023. Totalt uppgår Vetlanda kommuns andel av det ökade bidraget till 3 813 000,00 kr.

Kommunstyrelsen beslutar att:

- De av Vetlanda kommun helägda bolagen under 2023 konstateras ha bedrivit verksamhet som är förenlig med det kommunala ändamålet och inom ramen för de kommunala befogenheter som fastställs för respektive bolag i bolagsordningen.

### Ärendebeskrivning

Bokslut för 2023 för Vetlanda kommun och sammanställd redovisning för den kommunala koncernen har upprättats.

Vetlanda kommun och kommunkoncern redovisar åter för 2023 ett starkt resultat även om det är väsentligt lägre än de senaste tre årens rekordresultat. Resultatet uppgår för kommunens del till 57 (131) mnkr. Även om resultatet är lägre än de senaste åren överstiger det med marginal det budgeterade som uppgick till cirka 32 mnkr.

Av kommunens nämnder redovisas större avvikelser från budget än fem miljoner kronor av två. Kommunstyrelsen redovisar ett överskott med 15 mnkr vilket främst beror på överskott inom samtliga kontor som sorterar under förvaltningen samtidigt som socialförvaltningen redovisar ett underskott med -9 mnkr vilket främst beror på ökade kostnader för försörjningsstöd samt placeringar. Till nämndernas summerade avvikelse som uppgår till +12 mnkr läggs sedan finansförvaltningens positiva avvikelse som även den uppgår till +12 mnkr. Här är den största förklaringen ett bättre utfall av skatteintäkter och generella statsbidrag än budgeterat samtidigt som kostnader för pensionerna har överstigit budget med stor marginal.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-22

Årsredovisning 2023

Miljöbokslut 2023

Personalbokslut 2023

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att:

- Bokslut 2023 för Vetlanda kommun inklusive sammanställd redovisning för kommunkoncernen godkänns.
- Årets resultat för Vetlanda kommun innebär en ökning av det egna kapitalet med 56 666 139,76 kr.
- Balanskravet för 2023 klaras enligt genomförd balanskravsutredning
- Till befintlig Resultatutjämningsreserv om 50 miljoner kronor läggs ytterligare 10 miljoner kronor vilket innebär att den efter tillägg uppgår till 60 miljoner kronor.
- I samband med bokslutet lämnas ett ökat medlemsbidrag till Höglandets Räddningstjänstförbund för att förbundet ska undvika ett negativt balanskravsresultat för år 2023. Totalt uppgår Vetlanda kommuns andel av det ökade bidraget till 3 813 000,00 kr.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att:

- De av Vetlanda kommun helägda bolagen under 2023 konstateras ha bedrivit verksamhet som är förenlig med det kommunala ändamålet och inom ramen för de kommunala befogenheter som fastställs för respektive bolag i bolagsordningen.

---

### Beslutet skickas till

Andreas Eliasson, ekonomichef





§ 53

Ärendenr KLF 2024/120

## Fastighetsförvärv Trucken 5

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna AB Vetlanda Industrilokalers förvärv av fastigheten Trucken 5.

### Ärendebeskrivning

Industrilokaler har efter budgivning blivit erbjudna att förvärva fastigheten Trucken 5 där Pilkington tidigare bedrivit verksamhet. Syftet med förvärvet är dels att tillskapa lokaler för Teknikspåret med möjlig fortsatt utveckling till Hi:tech och dels verksamhetslokaler att hyra ut till företag.

AB Vetlanda Industrilokaler har vid extra styrelsemöte beslutat förvärva fastigheten. Köpet finansieras genom försäljningen av fastigheten Blockskarven.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-04-08

Protokoll Styrelsen AB Vetlanda Industrilokaler 2024-03-26

### Förslag till beslut

Godkänna AB Vetlanda Industrilokalers förvärv av fastigheten Trucken 5.

### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S), Carina Bardh (VF), Mikael Loberg (SD), Jan Johansson (VF), Carina Wall (M), Cecilia Rylander (VF), Lennart Löow (S), Hans Svensson (KD) och Carina Strömbäck (S) tillstyrker liggande förslag till beslut.

### Barnkonventionen

Påverkar inte direkt barnkonventionen. Syftet med Teknikspåret är att öka kompetensen bland annat genom utbildningar inom Yrkeshögskolan och dels genom vidareutbildning för anställda i företagen. Välmående företag leder till fler jobb och bättre inkomst för barnens föräldrar. Föräldrar som arbetar är en viktig förebild för de unga.

---

### Beslutet skickas till

AB Vetlanda Industrilokaler



## Fastighetsförvärv Östanå vårdshus

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

- Uppdra åt Vetlanda Stadshus AB:s att förvärv av Östanå i Vetlanda fastighets AB.
- Anta ny Bolagsordning för Östanå i Vetlanda fastighets AB.
- Anta ägardirektiv för Östanå i Vetlanda fastighets AB.

### Reservationer

Henrik Tvarnö (S), Monica Samuelsson (KD), Daniel Berner (C), Lennart Löow (S), Hans Svensson (KD) och Carina Strömbäck (S) reserverar sig mot beslutet.

### Protokollsanteckning

Daniel Berner (C) inkommer med följande protokollsanteckning:

”Samtliga ledamöter från majoriteten yrkade bifall till köp av Östanå Vårdshus men ingen beskrev syftet eller ändamålet av köpet, hur gagnar det våra kommunala verksamheter? Med denna protokollsanteckning vill jag från Centerpartiet markera att vi kraftfullt säger nej till förvärvet.”

### Ärendebeskrivning

Med syfte att skapa lokalmässiga förutsättningar för Teknikspåret/Hi:tech tecknades avsiktsförklaring med Bobo Norrlin som äger bolaget som i sin tur äger Östanå Vårdshus. Syftet var då en lokalisering av Teknikspåret dels i tidigare team Sportia lokalen vid Maxi och Östanå Vårdshus. Östanå Vårdshus skulle då byggas om till utbildningslokal, lokal för nuvab och kontorshotell.

Avsiktsförklaring om förvärv är fortsatt giltig och syftet är i första hand att hitta extern hyresgäst som vill bedriva vårdshus. I andra hand lokaler för kommunal verksamhet som idag finns i externt förhyrda lokaler. Läget i Östanå friluftsområde gör att det är lämpligt att Vetlanda kommun långsiktigt har förfogande över fastigheten och dess utveckling.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-04-04

### Förslag till beslut

Uppdra åt Vetlanda Stadshus AB:s att förvärva Östanå i Vetlanda fastighets AB.

Anta ny Bolagsordning för Östanå i Vetlanda fastighets AB.



Anta ägardirektiv för Östanå i Vetlanda fastighets AB.

### Yrkanden

Henrik Tvarnö (S) yrkar avslag på liggande förslag till beslut.

Monica Samuelsson (KD), Daniel Berner (C), Lennart Lööv (S), Hans Svensson (KD) och Carina Strömbäck (S) tillstyrker Henrik Tvarnös (S) yrkande.

Jan Johansson (VF), Mikael Loberg (SD), Carina Wall (M), Carina Bardh (VF), Cecilia Rylander (VF) och Arne Zetterberg (SD) tillstyrker liggande förslag till beslut.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Henrik Tvarnös (S) yrkande och liggande förslag till beslut. Han finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag till beslut.

Omröstning begärs.

Ordföranden föreslår följande propositionsordning vilken kommunstyrelsen godkänner:

Ja-röst för liggande förslag till beslut.

Nej-röst för Henrik Tvarnös (S) avslagsyrkande.

### Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag till beslut.

### Omröstningslista

Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
(M) Robin Wallén Nilsson	X		
(VF) Jan Johansson	X		
(VF) Cecilia Rylander	X		
(VF) Carina Bardh	X		
(SD) Mikael Loberg	X		
(SD) Arne Zetterberg	X		
(M) Carina Wall	X		
(S) Henrik Tvarnö		X	
(S) Carina Strömbäck		X	
(S) Lennart Lööv		X	
(KD) Monica Samuelsson		X	
(KD) Hans Svensson		X	
(C) Daniel Berner		X	



§ 55

Ärendenr KLF 2023/280

## Svar på motion - utveckling av demensvården i Vetlanda kommun.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionens första attsats besvarad - att öka kompetensen för berörd personal inom kommunen om demensvård, samt att avslå motionens andra attsats - att utöka antalet demenssjuksköterskor till minst två heltidstjänster.

### Ärendebeskrivning

Centerpartiet i Vetlanda har den 21 augusti 2023 lämnat en motion om utveckling av demensvården i Vetlanda kommun med förslagen:

- Att öka kompetensen för berörd personal inom kommunens demensvård.
- Att utöka antalet demenssjuksköterskor till minst två heltidstjänster.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-03-18

Beslut vård- och omsorgsnämnden 2024-02-22

### Förslag till beslut

Anse motionens första attsats besvarad - att öka kompetensen för berörd personal inom kommunen om demensvård.

Avslå motionens andra attsats - att utöka antalet demenssjuksköterskor till minst två heltidstjänster.

### Yrkanden

Daniel Berner (C) yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Monica Samuelsson (KD) och Henrik Tvarnö (S) tillstyrker Daniel Berners (C) yrkande.

Jan Johansson (VF) yrkar bifall till förslag till beslut.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på gjorda yrkanden. Han finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag till beslut.



## **Barnkonventionen**

När det är människor som diagnostiserats med en demenssjukdom och där det finns barn med i bilden tas hänsyn till barnens särskilda behov. I de allra flesta fall är det inte aktuellt att den enskilde har mindre barn.

---

## **Beslutet skickas till**

Centerpartiet